

1. ALLMÄNT

Långgivare är Ekobanken medlemsbank "banken", org.nr. 516401-9993, Box 19188, 152 28 Södertälje, tfn 08-551 714 70, webbplats: www.ekobanken.se, e-mail: info@ekobanken.se eller den som efter en eventuell överlåtelse, är innehavare av skuldebrevet. Styrelsens säte är Södertälje. Ekobanken är en medlemsbank och har tillstånd att bedriva bankrörelse, vilket bl.a. innefattar rätt att tillhandahålla banktjänster. Banken står under Finansinspektionens tillsyn.

Bankens tjänster är huvudsakligen internetbaserade. En förutsättning för användande av många av bankens tjänster är att Kund innehar ett giltigt Bank-ID, utgivet av någon av de deltagande bankerna i samarbetet avseende BankID.

Villkoren för lånet bestäms av skuldebrevet. Med skuldebrev avses den handling som benämns Skuldebrev, inklusive därtill vid var tid hörande villkorsbilaga och säkerhetsbilaga och de allmänna lånevillkor som vid var tid gäller för lånet. Villkorsbilagan anger bl.a. gällande ränte- och amorteringsvillkor, förfallodagar och villkorsperiod.

Villkorsbilagan kan komma att utfärdas senare än skuldebrevet och efter lånets utbetalning. Bilagan ska utfärdas snarast möjligt efter det att villkoren för lånet bestämts.

2. DEFINITIONER

I dessa allmänna villkor, skuldebrev, pantförskrivningshandling och borgensförbindelse ska följande begrepp ha här nedan angiven innebörd.

"pant"	Egendom som ställts som säkerhet för bankens fordran, i förekommande fall inkluderande egendom som omfattas av företagsinteckning.
"pantbrev"	Handling som utfärdas som bevis på inteckning i fastighet, i förekommande fall inkluderande företagsinteckningsbrev och intecknad fordringshandling.
"pantförskrivning"	Den förklaring pantsättaren gör vid pantsättning hos banken.
"pantsättare"	Person som gjort en pantförskrivning, i förekommande fall inkluderande upplåtare av företagsinteckning.
"värdepapper"	Dels handling som utgör finansiellt instrument enligt lagen (2007:528) om värdepappersmarknaden, dels värdehandling, som inte är avsedd för handel på värdepappersmarknaden, såsom enkelt skuldebrev eller annat fordringsbevis.

3. LÅNEVILLKORENS GILTIGHETSTID

Lånet förfaller i sin helhet till betalning den dag som i villkorsbilagan anges som slutbetalningsdag (lånets löptid). Förändringar av amorteringsvillkoren under löptiden påverkar inte slutbetalningsdagen.

Lånets löptid är indelad i villkorsperioder. Villkorsperiod kan vara indelad i flera räntebindningsperioder. Den första villkorsperioden löper från och med lånets utbetalningsdag till och med dagen före första villkorsändringsdag. Villkors- och räntebindningsperioder anges i villkorsbilagan. Ny villkorsperiod inträder på villkorsändringsdag. För ny villkorsperiod kommer lånet att löpa med de lånevillkor (allmänna lånevillkor för reverskredit företag och villkor i övrigt) som banken allmänt tillämpar för av ifrågavarande slag på villkorsändringsdagen, bl a kan därvid ränte- och amorteringsvillkoren komma att ändras.

De räntebindningstider som banken erbjuder är angivna som cirkatider. Om kredittagaren senast 14 dagar före villkorsändringsdag skriftligen meddelat banken önskemål om

viss räntebindningstid, får lånet den räntebindningstid som närmast motsvarar önskemålet och som erbjuds av banken. Erhåller banken önskemålet försent kommer banken behandla lånet som om inget önskemål framförts. Om inget önskemål framförs kommer lånet att löpa med samma räntebindningstid som gällt under föregående villkorsperiod. Finns inte den räntebindningstid som tidigare gällt för lånet bland bankens erbjudna räntebindningstider kommer lånet löpa med den räntebindningstid som närmast motsvarar den som gällt under föregående villkorsperiod.

Vad som sagts i detta stycke gäller enbart under förutsättning att banken anser sig ha möjlighet att låna upp medel till vad banken anser som en rimlig ränta för en löptid som motsvarar villkorsperioden i villkorsbilagan. Om så inte är fallet har banken rätt att överföra lånet till en reverskredit med rörlig ränta.

Kredittagaren erhåller i samband med villkorsändringsdag ny villkorsbilaga vilken, tillsammans med eventuellt nya gällande allmänna lånevillkor, tillställs kredittagaren snarast efter det att villkoren för lånet bestämts.

4. RÄNTA OCH DRÖJSMÅLSRÄNTA

Ränta skall beräknas efter den räntesats och enligt de grunder som banken vid varje tidpunkt tillämpar för kredit av detta slag till ifrågavarande kategori av kredittagare. Den räntesats som gäller under respektive villkorsperiod är angiven i den vid var tid gällande villkorsbilagan.

Om betalning av kapital, ränta eller avgifter inte fullgörs i tid, skall kredittagaren betala en särskild årlig dröjsmålsränta på det förfallna beloppet till dess betalning sker. På belopp som inte förfallit fortsätter den vanliga räntan att löpa.

Dröjsmålsräntan beräknas efter den för krediten gällande räntesatsen med ett tillägg om fem procentenheter eller, när hela krediten förfallit, en procentenhet. Dröjsmålsräntan utgår dock lägst med det minimibelopp som banken vid varje tidpunkt tillämpar.

5. AVGIFTER OCH KOSTNADER M.M.

För krediten skall betalas avgifter enligt de grunder som banken vid varje tidpunkt allmänt tillämpar. Banken får debitera annat konto i banken sådana avgifter.

Kredittagaren skall ersätta banken för arbete och kostnader som banken har haft för att anskaffa, bevara och ta i anspråk avtalad säkerhet samt för att bevaka och driva in bankens fordran hos kredittagaren eller annan betalningsskyldig. Ersättning skall även utgå för bankens skriftliga betalningspåminnelser.

Om bankens verksamhet skulle påverkas av oförutsebara kostnader på grund av lagbud, myndighetsbeslut, kreditpolitisk åtgärd eller av annan omständighet utanför bankens kontroll, är kredittagaren skyldig att på bankens begäran särskilt ersätta banken för sådan kostnad som skäligen kan antas belöpa på krediten. Nu nämnda ersättning erlaggs som ett påslag på räntan eller förfaller till betalning vid tidpunkt som banken bestämmer.

6. VILLKOR FÖR UTNYTTJANDE AV KREDITEN

Krediten utbetalas på det sätt och vid den tidpunkt som banken och kredittagaren kommer överens om.

7. BETALNING AV FÖRFALLNA BELOPP M.M.

Första förfallodag för ränta anges i den till skuldebrevet vid var tid hörande villkorsbilagan. Från denna förfallodag löper en räntebetalningsperiod vars längd är angiven i villkorsbilagan. Vid utgången av denna räntebetalningsperiod infaller ny förfallodag för ränta. När en räntebetalningsperiod upphör, börjar en ny sådan period att löpa.

Senast varje förfallodag för ränta skall kredittagaren till banken betala

- Ränta.

- Amortering, om sådan angivits
- Eventuell dröjsmålsränta enligt punkt 4 ovan.
- Avgifter enligt punkt 5 ovan.

Om amortering överenskommits, betalas sådan i den ordning som framgår av villkorsbilagan. På slutförfallodagen förfaller utestående kapitalbelopp till betalning.

8. AUTOMATISK BETALNING

Har överenskommelse träffats om att förfallna belopp automatiskt skall tas ut från ett konto kredittagaren har i banken, görs sådant uttag på förfallodagen. Om överenskommen förfallodag infaller på dag, som inte är bankdag, verkställs dock överföringen närmaste bankdagen före förfallodag med överenskommen förfallodag som betalningsdag.

Kredittagaren skall se till att ett tillräckligt stort belopp finns tillgängligt på kontot på förfallodagen och om förfallodagen infaller på en dag som inte är en bankdag, även på närmaste bankdag före förfallodag. Om kontobehållningen den dag betalningen verkställs inte räcker för betalning av förfallet belopp får banken i stället senare göra ytterligare överföringsförsök enligt de rutiner som banken vid var tid tillämpar. Finns inte belopp på kontot till full täckning av betalningen får banken även underlåta att belasta kontot, eller, om belastning ändå sker, senare låta betalningen återgå.

Med bankdag avses i denna punkt dag då bankernas kontor allmänt är bemannade och öppna för besök av allmänheten.

9. AVRÄKNINGSORDNING

Vid betalning har banken rätt att avräkna samtliga på krediten till betalning förfallna avgifter, kostnader och räntor innan avräkning sker på kapitalskulden.

10. BANKENS RÄTT ATT SÄGA UPP KREDITEN

Banken har rätt att säga upp krediten till omedelbar betalning eller till betalning vid annan tidpunkt som banken bestämmer om någon av följande omständigheter föreligger

- Kredittagaren har inte fullgjort sina förpliktelser enligt skuldebrevet eller i övrigt mot banken
- Säkerheten för krediten eller för annan förpliktelse som kredittagaren har mot banken är inte längre betryggande
- Det finns skälig anledning att anta att kredittagaren inte kommer att fullgöra sina betalningsförpliktelser mot banken.
- Kredittagaren har ändrat verksamhetsinriktning som väsentligt avviker från tidigare.
- Kredittagaren handlat i strid mot gällande lagar, myndighetsföreskrifter eller myndighetsbeslut eller i övrigt bedrivit sin verksamhet, eller begått handlingar, som strider mot kreditgivarens etikregler, policy eller värderingar på ett sådant sätt att det enligt kreditgivarens bedömning kan rubba allmänhetens förtroende för kreditgivarens varumärke.
- Se även punkt 33 (Kundkännedom)

11. FÖRTIDSBETALNING

Utöver vad som framgår av punkt 3 ovan har kredittagaren endast efter skriftligt medgivande från banken rätt att återbetala krediten i förtid.

Om återbetalning i förtid medges i enlighet med vad som sägs i första stycket i denna punkt, eller om krediten förfallit till betalning i förtid enligt annan bestämmelse i dessa allmänna villkor är kredittagaren skyldig att, i samband med den tidpunkt återbetalning av krediten sker, till banken betala ränteskillnadsersättning enligt nedan. Banken lämnar på begäran närmare beskrivning av hur ersättningen räknas fram.

Ränteskillnadsersättning beräknas från den dag återbetalning sker till utgången av den villkorsperiod som upphör närmast efter fjortonde dagen från den dag återbetalning sker och baseras på skillnaden vid återbetalningstillfället mellan å ena sidan den för krediten gällande räntesatsen och å andra sidan räntesatsen på statsobligationer med en förfallotid som motsvarar återstående del av villkorsperioden för krediten, eller, om den tid för vilken ränteskillnadsersättning skall betalas är kortare än ett år, på statsskuldväxlar en löptid som motsvarar återstående del av villkorsperioden.

12. BYTE AV KREDITTAGARE

Bankens skriftliga medgivande krävs för att krediten ska kunna överföras till annan.

13. RÄTT FÖR BORGESMAN OCH PANTSÄTTARE ATT PÅKALLA ATT KREDITEN SÄGS UPP

Borgensman har inte rätt att säga upp sitt borgensåtagande och pantsättare får inte återkalla sin pantsättning.

Borgensman och pantsättare som inte är kredittagare för krediten får emellertid var för sig skriftligen begära att banken säger upp krediten till betalning enligt punkt 10. Sådant uppsägning kan medföra att borgensman blir tvungen att betala på grund av sin borgen respektive att banken tar pant i anspråk.

Har banken mottagit sådan begäran om uppsägning och det enligt bankens bedömning föreligger grund för uppsägning enligt punkt 10 men banken underlåtit att inom sex veckor därefter säga upp krediten gäller följande. Borgensåtagande respektive pantsättning som gjorts av den som begärt att krediten skall sägas upp upphör sex månader efter det att banken mottagit denna begäran.

Detta sker dock inte om banken på grund av kredittagarens försummelse före utgången av sistnämnda frist vidtagit rättsliga åtgärder mot den som begärt uppsägning eller inlett förhandling med denne angående borgensåtagandet respektive pantsättningen.

14. KOMPLETTERANDE SÄKERHET

Om säkerhet som ställts för krediten i annat fall än som avses i punkt 18 nedan inte längre är betryggande, eller annars risk föreligger för att kredittagaren inte kommer att fullgöra sin förbindelse i behörig ordning, är kredittagaren skyldig att inom av banken bestämd tid ställa kompletterande säkerhet.

15. GENERELL PANTRÄTT

Pant, som kredittagaren har pantförskrivit i kontraktet, skall utgöra säkerhet även för övriga förpliktelser mot banken som kredittagaren har eller kommer att få i egenskap av kredittagare, uppdragsgivare, kontohavare, borgensman eller i övrigt som kund i banken. Förpliktelserna skall ha uppkommit innan förpliktelserna enligt kontraktet infriats. Panten skall emellertid inte på grund av pantsättningen utgöra säkerhet för andra fordringar på kredittagaren, som banken framöver kan komma att förvärva från annan än denne.

16. PANT STÄLLD AV ANNAN ÄN KREDITTAGAREN

Har pantförskrivning gjorts i skuldebrevet av annan än kredittagaren, gäller denna pant som säkerhet endast för kredittagarens förpliktelser enligt kontraktet, om inte annat avtalats. Bankens rätt att, utan inskränkning i rätten till pant som annan än kredittagaren pantförskrivit i kontraktet, utlämna av kredittagaren eller av annan ställd pant, som inte pantförskrivits i kontraktet, jämte avkastning därav. Vidare har banken rätt att utlämna avkastning av pant, som pantförskrivits i kontraktet av kredittagaren eller av annan. Avkastningen skall dock vara förfallen till betalning men inte behövas för att täcka förfallen fordran.

17. FÖRFOGANDE ÖVER PANTSATTA FINANSIELLA INSTRUMENT

Pantsättningen medför att pantsättaren inte får förfoga över de pantsatta finansiella instrumenten utan bankens samtycke i

varje särskilt fall. Sådant samtycke krävs således för varje åtgärd som berör de finansiella instrumenten, exempelvis utbyte eller försäljning av desamma. Pantsatta finansiella instrument får pantsättas till annan än banken endast med bankens samtycke. Sådant pantsättning skall göras enligt bankens anvisningar med utnyttjande av formulär som banken har godkänt. Sker pantsättning i strid mot denna bestämmelse har banken, under förutsättning att det inte strider mot tvingande lagstiftning, rätt att säga upp kredit, för vilken pantsättningen gjorts, till betalning vid tidpunkt som banken bestämmer.

Beträffande förfogande över pant som inte är finansiellt instrument gäller allmänna rättsregler.

18. BANKENS RÄTT ATT SÄLJA PANTSATTA VÄRDEPAPPER

Består säkerheten för krediten helt eller delvis av värdepapper och är säkerheten vid viss tidpunkt enligt bankens bedömning inte längre betryggande, t ex på grund av att av banken åsatt belåningsvärde gått ned, gäller följande bestämmelser. Kredittagaren är skyldig att på bankens begäran inom av banken bestämd tid ställa kompletterande säkerhet.

Lämnas inte sådan säkerhet eller kan banken inte inom skälig tid komma i kontakt med kredittagaren, har banken rätt men inte skyldighet att sälja de värdepapper som banken finner erforderligt. Försäljningslikviden skall sättas in på räntebärande konto och utgöra fortsatt pant.

Vad som sägs ovan i denna punkt inskränker inte bankens rätt att säga upp krediten till betalning enligt punkt 10 ovan.

19. ORDNINGSFÖLJD MELLAN SÄKERHETER M.M.

Banken får bestämma dels i vilken ordningsföljd ställda säkerheter (panter, borgensåtaganden m m) skall tas i anspråk, dels i vilken ordningsföljd kredittagarens förpliktelser skall betalas.

20. PANTSÄTTARENS VÄRD AV PANTSATT EGENDOM

Pantsättaren äger inte utan bankens medgivande låta väsentligt förändra pantsatt egendom. Pantsättaren äger inte heller utan bankens medgivande använda egendomen för ändamål som väsentligt avviker från det som förutsatts vid lånets beviljande. Finner banken att bestämmelserna i denna punkt åsidosatts på sådant sätt att egendomens värde avsevärt försämrats, är lånet förfallet till omedelbar betalning, om banken påfordrar detta

21. AVKASTNING M.M. AV PANT

Avkastning och alla andra rättigheter som grundas på panten omfattas också av pantsättningen och utgör pant. Därmed omfattar t ex pantsättning av aktie rätt att delta i fondemission, nyemission eller annan emission som aktien ger rätt till.

Som framgår av punkt 22 nedan är banken emellertid inte skyldig att se till att sådana rättigheter tillvaratas. Om det ändå sker, är banken redovisnings-skyldig mot pantsättaren.

22. BANKENS PANTVÄRD

Banken är skyldig att förvara pant väl. Banken skall i förekommande fall avbryta preskription samt verkställa bevakning vid kallelse på okända borgenärer och i konkurs, om pantsättaren begär det efter konkursutbrottet. Då kungörelse utfärdats om dödande av pantsatt handling skall banken anmäla att den innehar handlingen. Banken är dock inte skyldig att vidta någon av dessa åtgärder beträffande fordringsbevis som utgörs av kuponger eller som är avsedda för den allmänna rörelsen, t ex obligationer, eller för vilka svensk rätt inte gäller. Bankens pantvärdsskyldighet omfattar inte mer än vad som angetts i denna punkt. Banken är alltså till exempel inte skyldig

- att i fråga om värdepapper lyfta utdelning eller ränta eller bevaka pantsättares rätt i samband med emission, aktieutbyte, konvertering, utskiftning eller liknande, eller
- att vidmakthålla det personliga betalningsansvaret för in-tecknat skuldebrev.

23. HUR PANT TAS I ANSPRÅK AV BANKEN

Banken får ta pant i anspråk på sätt banken finner lämpligt. Banken skall härvid förfara med omsorg och, om så är möjligt och det enligt bankens bedömning kan ske utan förfång för banken, i förväg underrätta pantsättaren härom.

Med tillämpning av vad som sagts i första stycket ovan kan pantsatt finansiellt instrument säljas i annan ordning än på marknadsplats där instrumentet är inregistrerat eller annars är föremål för handel.

Om panten utgörs av tillgodohavande på konto hos banken, får banken utan föregående underrättelse till pantsättaren omedelbart göra sig betald genom att ta ut förfallet belopp från kontot.

Består panten av skuldebrev, för vilket pantsättaren svarar personligen eller med viss egendom, är skuldebrevet gentemot pantsättaren förfallet till betalning vid anfordran, oavsett skuldebrevets föreskrifter om förfallotid.

24. RÄTT FÖR BANKEN ATT TECKNA PANTSÄTTARENS NAMN

Pantsättare ger genom pantförskrivningen banken eller den banken utser rätt att teckna pantsättares namn när det är nödvändigt för att tillvarata bankens panträtt. Detta bemyndigande får inte återkallas så länge pantsättningen gäller.

25. KONTROLL OCH BESIKTNING AV PANTSATT EGENDOM

För kontroll av att pantsatt egendom inte sjunker i värde så att dess värde som säkerhet avsevärt försämrats äger banken verkställa besiktning av densamma, ävensom av pantsättaren erhålla de upplysningar som banken finner erforderliga.

26. LÖSEN AV BYGGNAD PÅ TOMTRÄTT

Pantsättaren får inte utan bankens medgivande efterge rätt att erhålla lösen för belånad byggnad och därtill hörande anläggning på tomträtt eller godkända lösenvärde, om detta inte räcker till täckande av bankens fordran.

Om bankens rätt berörs och om denne så påfordrar, ska pantsättaren hänskjuta frågan om lösenvärde till prövning av domstol. Pantsättaren får i sådant fall inte yrka lägre lösenvärde än banken godkänner och inte heller underlåta att åberopa de skäl och bevis som banken önskar framförda.

27. ÖVERFÖRING AV OBELÄNADE PANTBREV

När banken inte längre är panthavare och inte fått uppgift om annan panthavare eller begäran framställts om att skriftligt pantbrev skall utfärdas, har banken rätt att elektroniskt överföra datapantbrev till arkivet för obelånade pantbrev i Lantmäteriverkets pantbrevsregister. Om panten är pantförskrivnen även till annan utlämnas panten till denne. Borgensmannens rätt enligt punkt 29 (Borgensmans rätt till pant) ska dock beaktas.

28. BETALNING FRÅN BORGENSMAN

Betalar borgensman till banken på grund av sin borgen, skall han särskilt meddela banken att han betalat såsom borgensman och begära att detta noteras hos banken.

29. BORGENSMANS RÄTT TILL PANT

Om borgen har tecknats för skuldebrevet, gäller följande beträffande borgensmans rätt till egendom som pantförskrivits som säkerhet i kontraktet av kredittagaren ensam eller tillsammans med annan:

Panten skall utgöra säkerhet för borgensmannens återkrav (regresskrav) mot kredittagaren i den mån banken inte tar panten i anspråk för kredittagarens nuvarande och blivande förpliktelser. Utgör panten säkerhet för flera borgensmäns återkrav skall de ha rätt till panten i förhållande till vars och ens återkrav, såvida de inte kommer överens om annat.

Borgensman har i förhållande till banken inte rätt till annan egendom som har pantsatts till banken av kredittagaren eller annan.

Banken får lämna ut avkastning av pant, som inte behövs för betalning av förfallet belopp, utan att borgensmans ansvar minskar på grund av detta.

Om generell borgen för kredittagarens förpliktelser tecknats gäller, istället för bestämmelserna ovan i denna punkt, att generell borgensman in te har någon rätt till pant.

30. HUR PANT TAS I ANSPRÅK FÖR BORGESMANS ÅTERKRAV

Har borgensman betalat till banken på grund av sin borgen får han utnyttja sin rätt till pant enligt punkt 29 ovan först sedan banken fått full betalning för sin fordran eller annan förpliktelse för vilken denna pant också utgör säkerhet. Vill han utnyttja denna rätt, får banken välja mellan att lämna ut panten till borgensmannen eller att ta panten i anspråk för borgensmannens räkning. Punkt 23 ovan skall därvid tillämpas.

31. FÖRSÄKRING

Pantsatt egendom ska – så länge förpliktelse, för vilken panten utgör säkerhet inte fullgjorts – vara försäkrad hos försäkringsgivare som banken godkänner på de villkor banken finner erforderliga. Försäkringen ska alltid omfatta brandrisk, såvida det inte är fråga om obebyggd tomtmark.

Om kredittagaren inte visar att försäkring gäller enligt ovan, har banken rätt att ombesörja försäkring på kredittagarens bekostnad eller säga upp lånet till omedelbar betalning.

Finns vid inträffad brandskada inte gällande brandförsäkring har banken rätt att till försäkringsgivare, som ändå infriar lånet, överlämna och transportera de handlingar, skuldförbindelser och säkerheter som behövs för att försäkringsgivaren ska kunna träda i bankens ställe mot kredittagaren.

32. INFORMATIONSA TAGANDE

a) Information som skall lämnas utan särskild anmodan

Räkenskapsinformation

Utan särskild anmodan skall kredittagare, som enligt lag är skyldig att upprätta årsredovisning eller årsbokslut, till banken översända reviderad årsredovisning respektive upprättat årsbokslut för varje verksamhetsår. Översändande skall ske så snart detta är möjligt, dock senast sex månader efter räkenskapsårets utgång. Om kredittagaren enligt lag är skyldig att upprätta kontrollbalansräkning skall sådan översändas till banken utan dröjsmål.

Annan information

Kredittagaren är även skyldig att snarast möjligt och utan särskild anmodan, till banken rapportera väsentliga affärshändelser och förändrade förutsättningar för verksamheten, bland annat förestående ägarförändring samt större förestående förändring av verksamhetsinriktning, avyttring eller förvärv av affärsområde eller bolag, inklusive eventuell verksamhetsförändring som kan medföra att krediten inte längre passar in i bankens utlåningspolicy.

b) Information som skall lämnas efter särskild anmodan

Efter särskild anmodan från banken skall kredittagarens vidare lämna annan ekonomisk information som enligt bankens bedömning kan vara av betydelse för bankens kredituppföljning av kredittagaren. Sålunda kan banken bland annat påfordra att kredittagaren sammanställer och ger in periodbokslut, resultat- och balansrapporter, budget och prognos. Informationen skall lämnas inom den tid banken föreskriver.

33. KUNDKÄNNEDOM

Banken är skyldig att följa lagen (2017:630) om åtgärder mot penningtvätt och finansiering av terrorism samt Finansinspektionens kompletterande föreskrifter (FFFS). Det innebär att banken måste ha aktuell och tillräcklig

kännedom om varje enskild kund. Om kontaktinformation och andra viktiga uppgifter ändras ska detta meddelas banken omgående.

Banken får säga upp avtal om konto eller tjänster med omedelbar verkan om kontohavaren handlat i strid med gällande lag eller annan författning eller om kontohavaren inte lämnar information eller uppfyller de krav som banken ställt enligt gällande lag eller annan författning.

34. MEDDELANDEN M.M.

Kredittagare, borgensman och pantsättare skall omgående underrätta banken om ändring av namn, adress, e-post och telefonnummer.

Om kredittagaren har tillgång till internetbanken kan information och meddelanden såsom kontoutdrag och aviseringar lämnas via internetbanken. I annat fall skickas information och meddelanden per post till den adress som är registrerad hos banken eller som i annat fall är känd för banken. Bankens kund- och informationsblad

distribueras till alla kunder flera gånger årligen. Detta ska anses som ett skriftligt meddelande till kredittagaren.

Information och meddelanden som lämnas via bankens internettjänst eller annan elektronisk kommunikationstjänst anses ha nått kredittagaren så snart den gjorts tillgänglig.

Brev om krediten, som banken sänder till kredittagare, borgensman och pantsättare ska anses ha nått adressaten senast på sjunde dagen efter avsändandet, om brevet sänts till den adress som är angiven i kontraktet eller som i annat fall är känd för banken. Om banken anser det lämpligt kan meddelanden även skickas till kredittagaren uppgiven e-post adress. Information lämnas även i kundbladet Goda Affärer.

Med vardag avses dag som inte infaller på en söndag, annan allmän helgdag, lördag, midsommarafton, julafton eller nyårsafton.

Bestämmelserna i denna punkt gäller inte meddelande för avbrytande av preskription.

35. ÄNDRING AV VILLKOR

Banken äger rätt att ändra särskilda och allmänna villkor samt villkor för anslutna tilläggstjänster. Vid ändring av villkor gäller ändringen även för befintliga konton. Information om förändringar meddelas kredittagaren.

36. BEGRÄNSNING AV BANKENS ANSVAR

Banken är inte ansvarig för skada som beror av svenskt eller utländskt lagbud, svensk eller utländsk myndighets åtgärd, krigshändelse, strejk, blockad, bojkott, lockout, data- eller telefelf eller annan liknande omständighet. Förbehållet i fråga om strejk, blockad, bojkott eller lockout gäller även om banken själv är föremål för eller vidtar sådan konfliktåtgärd.

Skada som uppkommit i andra fall än som avses i första stycket ovan skall inte ersättas av banken om den varit normalt aktsam. Banken ansvarar inte i något fall för indirekt skada.

För genomförande av betaltjänster gäller istället för första och andra styckena att banken inte ansvarar i fall av osedvanliga eller oförutsägbara omständigheter som banken inte har något inflytande över och vars konsekvenser hade varit omöjliga för banken att avvärja trots alla ansträngningar. Ansvar för genomförande av betaltjänster enligt detta stycke inträder inte heller då banken eller den banken anlitat handlar i enlighet med svensk lag eller unionsrätt.

Föreligger hinder för banken att verkställa betalning eller att vidta annan åtgärd på grund av omständighet som anges i första stycket i denna punkt får åtgärden skjutas upp till dess hindret har upphört. Om betalningen skjuts upp skall banken, om ränta är utfäst, betala ränta efter den räntesats som gällde på förfallodagen.

Är ränta inte utfäst är banken inte skyldig att betala ränta efter en högre räntesats än den som motsvarar det av riksbanken fastställda, vid varje tidpunkt gällande referens-ränta med ett tillägg av två procentenheter.

Är banken till följd av omständighet som anges i första stycket i denna punkt förhindrad att ta emot betalning, har banken för den tid under vilken hindret förelagat rätt till ränta endast enligt de villkor som gällde på förfallodagen.

37. TILLÄMPLIG LAG OCH DOMSTOL

Svensk lag är tillämplig på detta skuldebrev. Tvist i anledning av detta skuldebrev ska avgöras av svensk domstol. Banken har även rätt att väcka talan mot kredittagaren vid domstol i annat land om kredittagaren har hemvist där eller har någon av sina tillgångar i det landet.

38. MAKULERING AV SKULDEBREV

Om Banken inte meddelar annat kommer skuldebrevet att makuleras en månad efter det att lånet är slutbetalat, såvida inte kredittagaren dessförinnan begärt skuldebrevet tillbaka.

39. KREDITGARANTI

Har staten lämnat särskild garanti (statlig kreditgaranti) för lånet gäller följande.

Banken betalar en särskild avgift till staten för den statliga kreditgarantin enligt grunder staten fastställer. Kredittagaren ska ersätta banken för denna kostnad i enlighet med vad banken bestämmer.

Banken äger rätt att säga upp lånet till betalning helt eller delvis på tid banken bestämmer om den statliga kreditgarantin upphör eller ändras på sådant sätt att säkerheten därmed för lånet avsevärt försämras.

Om staten infriar den statliga kreditgarantin inträder staten i bankens rättigheter mot kredittagaren (regressrätt).

UPPGIFTSLÄMNANDE TILL REGISTER

Uppgifter om krediten, betalningsförsummelse eller kreditmissbruk kan av banken komma att lämnas till kreditupplysningsföretag m.fl i enlighet med kreditupplysningslagen (1973:1173)

UPPLYSNINGAR

TILLSYNSMYNDIGHET

Tillsynsmyndigheten för bankens verksamhet är Finansinspektionen, Box 7821, 103 97 Stockholm.

Banken lämnar på begäran ytterligare information om uppgiftslämnandet.

BANKENS BEHANDLING AV PERSONUPPGIFTER ENLIGT PERSONUPPGIFTLAGEN

Personuppgifter som lämnas till banken kommer att behandlas av banken och dess behöriga intressebolag/ samarbetspartners för att dessa ska kunna samla in och kontrollera personuppgifter inför ett beslut (t.ex. att lämna ett lån) samt att administrera och fullgöra ingångna avtal eller skyldigheter som föreligger enligt lag eller andra författningar. Uppgifterna kan även komma att användas för marknadsanalyser, statistik och för att utvärdera tjänster och produkter. Vidare kan uppgifterna komma att användas för att informera om bankens tjänster och produkter. Även personuppgifter som inhämtats från annan än den personbehandlingen avser kan komma att behandlas. Personuppgiftsansvarig är banken.

Registrerad har rätt att få information från banken angående vilka personuppgifter som banken behandlar beträffande den registrerade. Registrerad har även rätt att begära att banken tar

bort eller rättar uppgifter som är felaktiga eller ofullständiga. Registrerad kan vidare anmäla till banken att han/hon inte vill ha direktreklam från banken.

Banken kan komma att kontrollera kundinformation mot sanktionslistor som banken enligt lag eller myndighetsbeslut är skyldig eller har rätt att tillämpa i syfte att säkerställa att inte bristande förutsättningar föreligger för att genomföra vissa banktjänster.

För mer detaljerad information om hur dina personuppgifter behandlas, besök <https://www.ekobanken.se/sv/om-oss/kundservice/integritet> alternativt kontakta Ekobanken på telefon 08-551 714 70, e-post: dataskydd@ekobanken.se eller skicka brev till Ekobanken, Att: Dataskydd, Box 191 88, 152 28 Södertälje.

Vad som angivits ovan om kredittagaren gäller även eventuell borgensman och annan pantsättare än kredittagaren.